

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РАДИЩЕВСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 апреля 2019 г.

№ 246
Экз. № 1

р.п. Радищево

О подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Ульяновской области от 09.04.2019 № 169-пр «О подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов», в целях своевременной подготовки к отопительному периоду 2019-2020 годов городского и сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области, теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющих установок, подключённых к системам теплоснабжения, Администрация муниципального образования «Радищевский район Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Считать основными задачами при подготовке к работе в отопительный период 2019-2020 годов:

1) Обеспечение бесперебойного и безаварийного тепло-, электро-, водо-, газо-, и топливоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и нормального температурного режима в зданиях с учётом их назначения.

2) Обеспечение к началу отопительного периода 2019-2020 годов зданий, сооружений, строений, находящихся в муниципальной собственности, приборами учёта и регулирования используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию; повышение эффективности использования энергетических ресурсов, снижение потерь энергетических ресурсов в рамках исполнения Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Рекомендовать:

1) Главам администраций сельских поселений, руководителям

бюджетных организаций и предприятий ЖКХ всех форм собственности:

а) Провести в двухнедельный срок по окончании отопительного периода 2018-2019 годов осмотр зданий и сооружений социальных объектов, жилищного фонда, головных инженерных сооружений, инженерных коммуникаций, тепловых источников с целью выявления недостатков прошедшего отопительного периода 2018-2019 годов. По результатам осмотра составить дефектные ведомости и пояснительные записки к ним.

б) В срок до 26 апреля 2019 года разработать графики гидравлических и температурных испытаний и опубликовать их в средствах массовой информации.

в) В срок до 1 мая 2019 года утвердить обобщенный план мероприятий по проведению ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах.

г) В срок до 1 мая 2019 года определить должностных лиц, ответственных за своевременную подготовку к отопительному периоду 2019-2020 годов.

д) В срок до 1 мая 2019 года создать оперативные штабы по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2019-2020 годов.

е) В срок до 3 мая 2019 года предоставить информацию по исполнению подпунктов настоящего пункта в отдел топливно-энергетических ресурсов и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области.

ё) Обеспечить контроль за подготовкой объектов теплоэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2019-2020 годов в соответствии с утверждённым планом ремонтных работ, в том числе с привлечением экспертных организаций для оценки качества угля, поставляемого в подведомственные организации, при его приёмке.

ж) Обеспечить создание запасов материально-технических ресурсов, необходимых для предупреждения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций в отопительный период 2019-2020 годов.

з) В срок до 1 июня 2019 года, по результатам проведённых испытаний и выявленных дефектов, неисправностей скорректировать мероприятия по подготовке объектов топливно-энергетического и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2019-2020 годов, адресные планы-графики подготовки объектов жилищно-коммунального, социально-культурного назначения и их инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях, при этом готовность к отопительному периоду 2019-2020 годов всех объектов должна составить:

в мае – 10 процентов;

в июне – 35 процентов, с нарастающим итогом 45 процентов;

в июле – 35 процентов, с нарастающим итогом 80 процентов;

в августе – 20 процентов, с нарастающим итогом 100 процентов;

и) Рассмотреть вопрос о замене инженерных сетей в объёме не менее 5 процентов от их общей протяжённости.

й) В срок до 1 июня 2019 года создать комиссии по оценке готовности жилищного фонда и объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к прохождению отопительного периода 2019-2020 годов.

к) В срок до 1 июля 2019 года обеспечить разработку и утверждение актуализированных схем теплоснабжения городского и сельских поселений муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области.

л) В срок до 1 октября 2018 года провести комплекс противоаварийных тренировок.

м) В срок до 1 октября 2019 года обеспечить 100-процентное оснащение резервными источниками электроснабжения категорированные электроприёмники объектов электро-, тепло-, водоснабжения.

н) Обеспечить погашение имеющийся задолженности за потреблённые в отопительный период 2018-2019 годов энергоресурсы в сроки, определённые графиками погашения задолженности, соглашениями с организациями, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению и организациям социально-культурного назначения.

о) Способствовать 100-процентному уровню собираемости управляющей организацией платежей населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги организациями, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению.

п) Обеспечить проведение организациями топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства рейдов по проверке индивидуальных приборов учёта энергетических ресурсов с целью выявления нарушений, связанных с безучётным потреблением энергии, искажением учёта энергии.

р) Обеспечить работу по привлечению инвестиций в целях модернизации объектов тепло-, водоснабжения в рамках энергосервисных контрактов (в сферах уличного освещения, теплоснабжения) и концессионных соглашений.

с) Обеспечить работу специализированных организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, заключению договоров по обеспечению безопасности при эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

3. Начальнику отдела по развитию городского поселения организовать исполнение мероприятий указанных в пункте 2 настоящего постановления.

4. Руководителям организаций, оказывающих услуги тепло-, водоснабжения населению и организациям социально-культурного назначения, обеспечить:

а) Рациональное использование и снижение темпов роста потребления топливно-энергетических ресурсов при оказании услуг тепло-, водоснабжения потребителям энергетических ресурсов, в том числе за счёт применения энергоэффективного оборудования и материалов.

б) Проведение ремонтов систем тепло-, водоснабжения, приводящих к снижению затрат на ремонтные работы по устранению возможных аварийных ситуаций в данных системах.

5. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области от 09.04.2018 № 177 «О подготовке к отопительному сезону 2018-2019 годов».

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава Администрации



А.В.Белотелов